

Số: 632 /QĐ-STNMT

Vinh Long, ngày 17 tháng 2 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND, ngày 29/02/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Vĩnh Long;

Xét Tờ trình số 374/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 06/02/2023 của Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Nay hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, cấp cho Ông Nguyễn Hữu Phương và Bà Nguyễn Thị Thanh Xuân, có số phát hành BM 579448, số vào sổ CH04876, thửa đất số 324, tờ bản đồ số 10, diện tích 232,4 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại xã Thiện Mỹ, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long do Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn ký ngày 06/03/2013, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai huyện Trà Ôn chỉnh lý trang ba Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sang tên Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy vào ngày 02/10/2018.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký Đất đai có trách nhiệm trao Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

**Điều 3.** Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Chánh Thanh tra Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai, Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: VT, PQLĐĐ, TTra.7b

**GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



---

*Trần Minh Hải*